
L'HABITAT DES SÉNIORS : COMMENT INNOVER ?

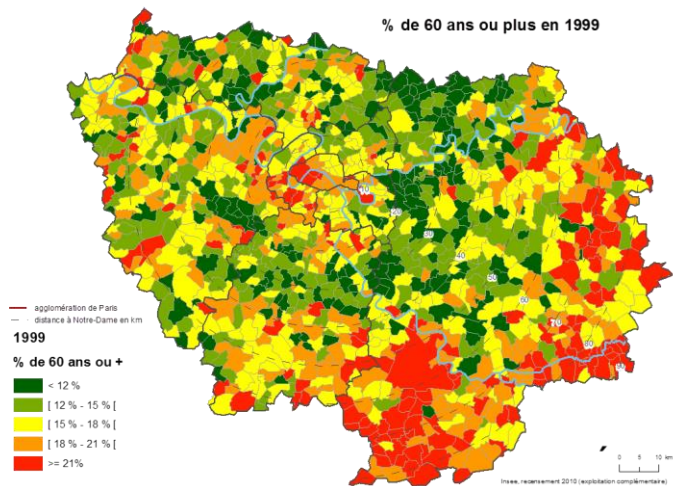
PETIT DÉJEUNER DÉCIDEURS-CHERCHEURS

12 AVRIL 2016

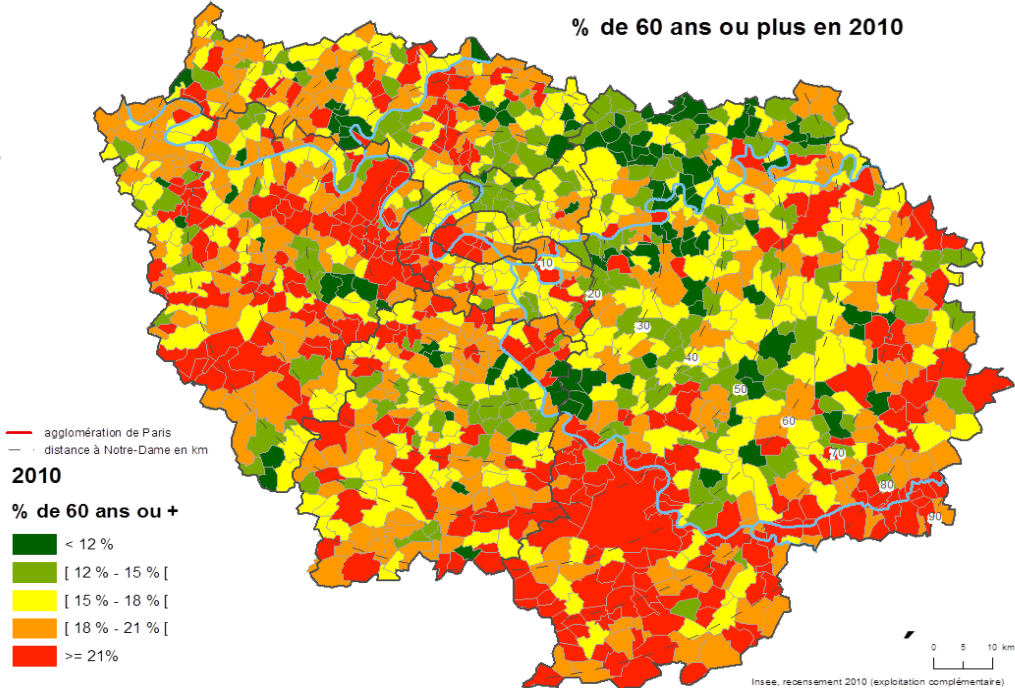
IAU Île-de-France, Olivier Mandon – Lucile Mettetal



Des seniors franciliens plus nombreux

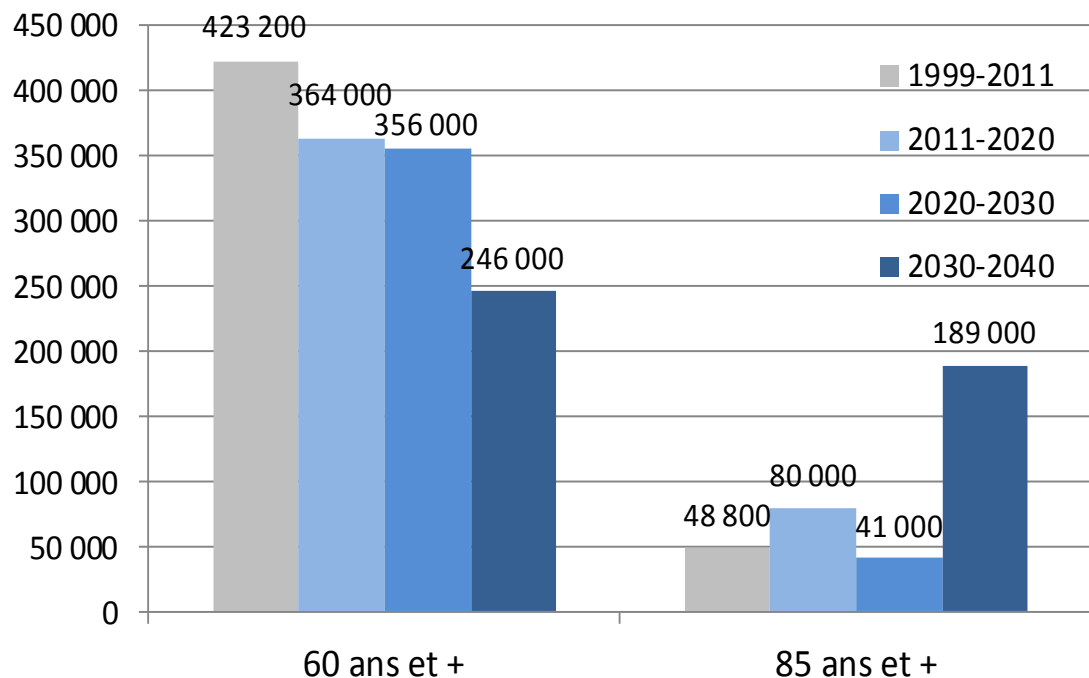


La part des Franciliens de 60 ans ou plus a davantage cru en grande couronne

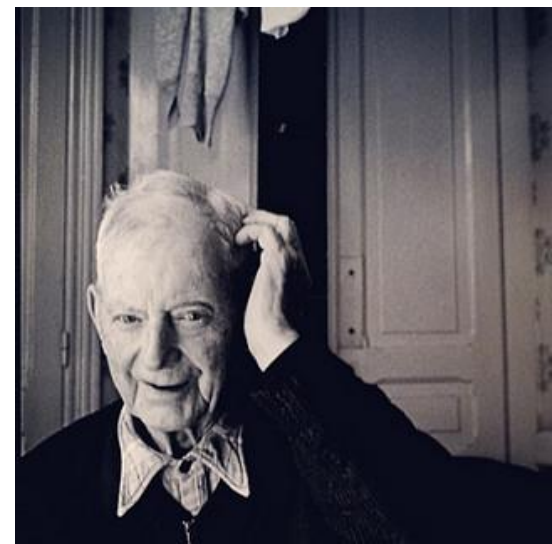


Le poids des plus âgés en forte progression à partir de 2030... Des conditions de vie qui s'améliorent, mais un maintien à domicile dans de mauvaises conditions pour les plus dépendants

Effectifs supplémentaires par période



Sources : IAU Mariette SAGOT, modèle Omphale, scénario tendanciel



La loi relative à l'adaptation de la société au vieillissement (01 janvier 2016)

Un invité surprise : le logement

- Adapter les logements aux enjeux du vieillissement
- Développer l'offre d'habitat intermédiaire et moderniser les logements-foyers
- Soutenir les proches aidants et les aidants familiaux
- Prendre en compte les enjeux du vieillissement dans l'aménagement des villes

Les alternatives.... entre logement individuel historique et établissement pour personnes âgées dépendantes

- **La colocation intergénérationnelle**
un jeune vivant chez un senior
- **Les résidences intergénérationnelles**
un habitat collectif accueillant un « quota » d'âgés, avec une offre de services
- **L'habitat participatif**
Concevoir son lieu de vie et le partager. Des Babayagas aux Toitmouins



Les alternatives.... entre logement individuel historique et établissement pour personnes âgées dépendantes

- Le « Bimby senior »
ou « Granny annexe »

logement équipé ou domotisé dans le jardin familial



- Les béguinages

maisons individuelles groupées, un village dans la ville



- Les résidences services et les villages seniors

habitat collectif ou individuel privé pour seniors autonomes



Quelques Verbatim...

Issus du Documentaire « J'y suis, J'y reste », recherche psychosociale sur les motivations des séniors à rester chez eux, Leroy Merlin Source

« aller en maison de retraite ! ces enfants n'aiment pas leur parent ! »

une aide à domicile

« les outils techniques : si la personne ne les demande pas, je ne les propose pas »

un ergothérapeute

« quand j'ai un sac trop lourd, je le jette trois marches plus haut et je le reprends, c'est très faisable »

une nonagénaire cheveux argentés

« j'exige d'être traité à égalité parmi les adultes »

un flamboyant

« vieillir à deux, c'est plus facile... outre les commodités, il y a l'amour, c'est très important »

un jubilatores

« dans les établissements pour personnes âgées, je vois bien comme le monde peut se réduire »

un granny

« rester à domicile, à ses souvenirs, cela permet de rester en vie, de vivre vivante »

« si les technologies aident à rester chez soi, on est fait aussi pour vivre avec les autres »

une nonagénaire sage



Merci de votre attention
**Etude IAU IdF en cours « les formes alternatives
d'hébergement pour les seniors »**

