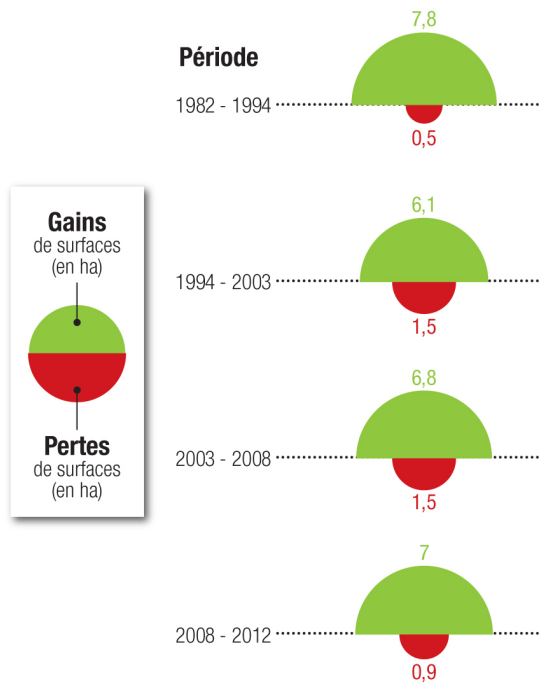


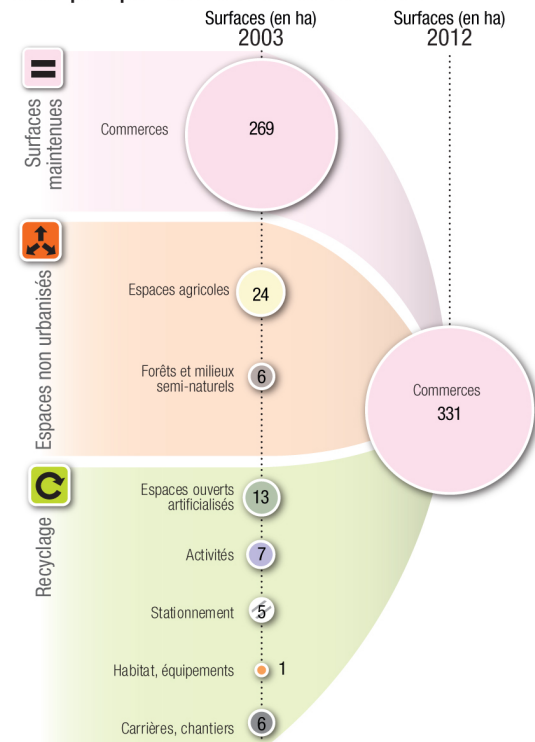
Partie 1 - MOS ESSONNE

1. 91 - Gains/pertes annuelles de surfaces occupées par le commerce



© IAU îdF / Sources : MOS 1982 - 2012 IAU îdF

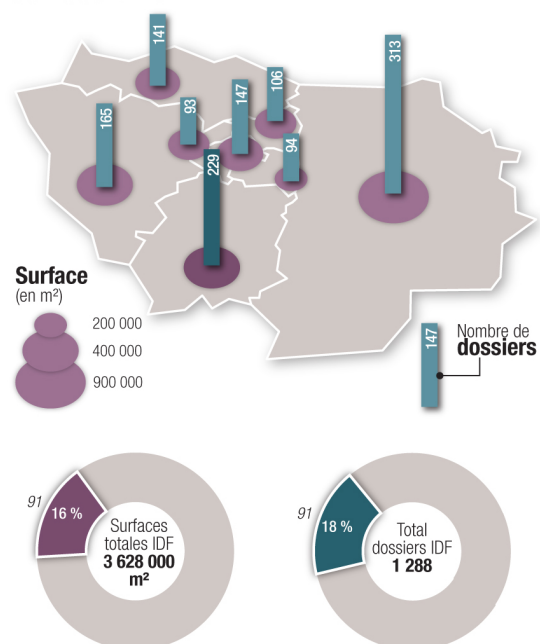
2. 91 - Affectation en 2003 des espaces occupés par le commerce en 2012



© IAU îdF / Sources : MOS 1982 - 2012 IAU îdF

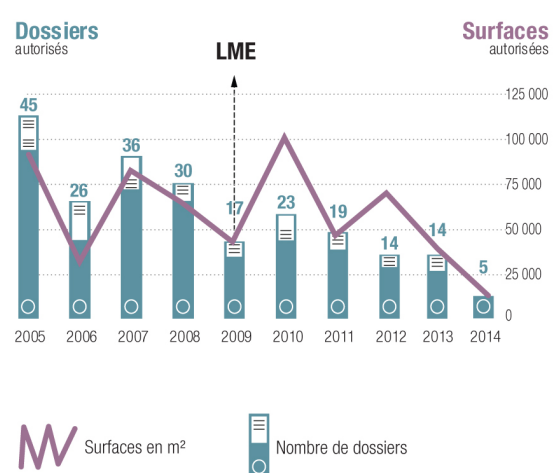
Partie 2 - CDAC 2005-2014 dans l'ESSONNE

1. 91 - Surfaces et dossiers autorisés de 2005 à 2014



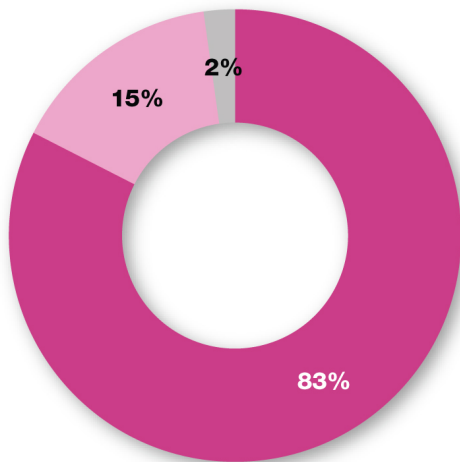
© IAU îdF / Sources : Préfectures, traitements IAU îdF

2. 91 - Surfaces et dossiers autorisés



© IAU îdF / Sources : Préfectures, traitements IAU îdF

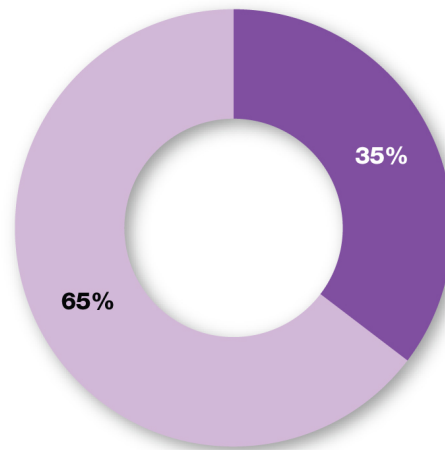
3. 91 - Répartition par nature du cumul des surfaces autorisées de 2005 à 2014



- Création
- Extension
- Autre

© IAU îdF / Sources : Préfectures, traitements IAU îdF

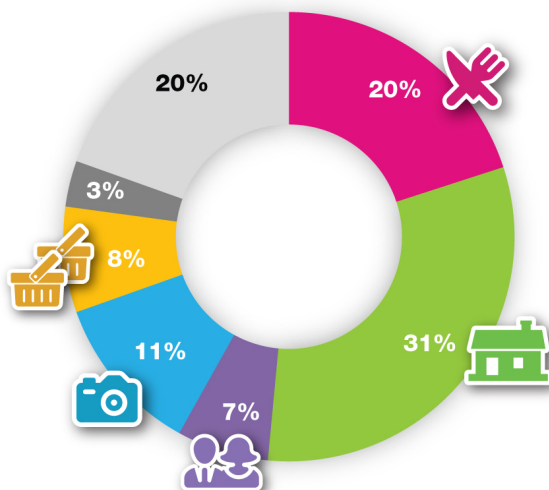
4. 91 - Part des ensembles commerciaux de 2005 à 2014



- Ensemble commercial
- Autres surfaces commerciales

© IAU îdF / Sources : Préfectures, traitements IAU îdF

5. 91 - Répartition des surfaces autorisées par type d'offre de 2005 à 2014



Type d'offre

- Alimentaire
- Eqt de la maison
- Eqt de la personne
- Culture, loisirs, sport
- Groupement de commerces
- Autres*
- Non précisé

*multispécialiste, cycles-auto, hygiène-santé-beauté, station-service

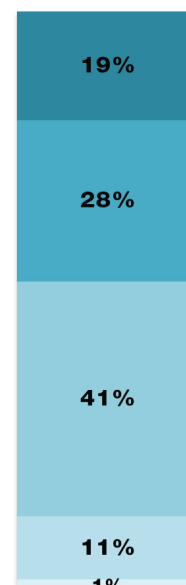
© IAU îdF / Sources : Préfectures, traitements IAU îdF

6. 91 - Répartition des surfaces autorisées par taille de 2005 à 2014

(Hors extensions de commerces)

Taille des projets (en m²)

- >=10 000
- >=5 000 à <10 000
- >=1 000 à <5 000
- >=300 à <1 000
- <300



© IAU îdF / Sources : Préfectures, traitements IAU îdF

Partie 3 - CDAC 2011-2012 dans l'ESSONNE

1. 91 - Données de cadrage sur les opérations autorisées en CDAC

32 dossiers et 117 625 m²
56% des dossiers sont des créations qui représentent **73% des surfaces**.

CDAC majeures :
2012

- Création de 22 700 m² de commerces dans le projet Cœur d'Orly à Paray-Vieille-Poste
- Création d'un ensemble commercial de 12 950 m² aux Ulis.

2. 91 - De la surface du terrain à la surface de vente

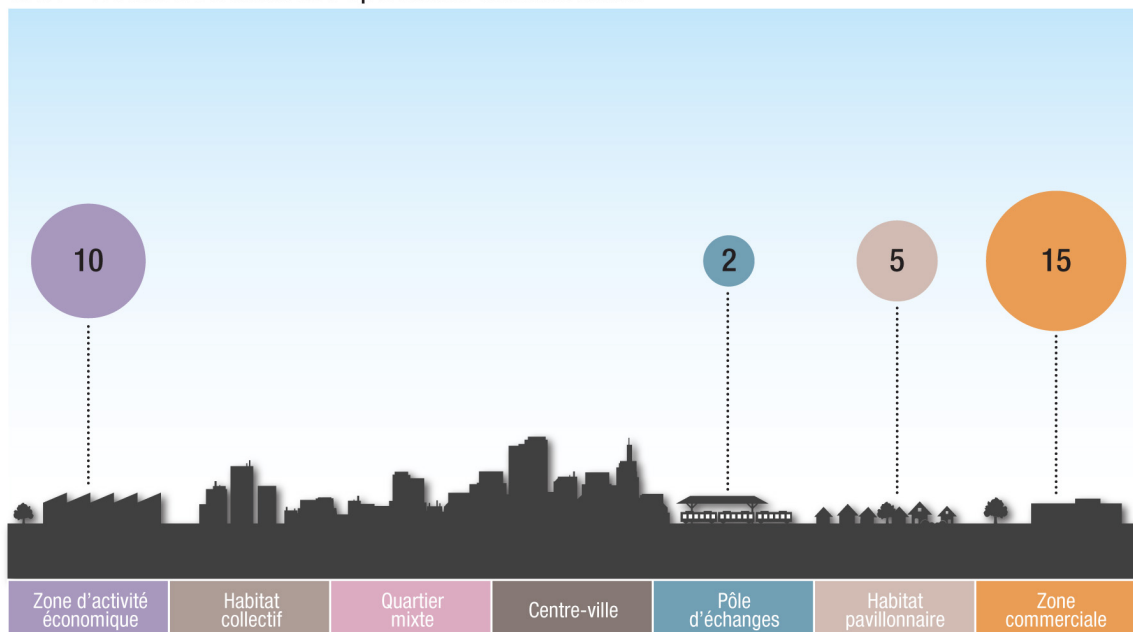


Surface de vente = **74 %** de la surface plancher



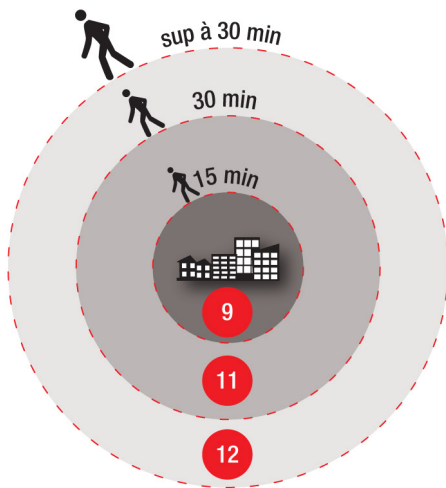
© IAU îdF / Sources : Dossiers CDAC 2011/2012, traitements IAU îdF

3. 91 - L'environnement des opérations commerciales*



* Nombre de dossiers par type d'environnement
 © IAU îdF / Sources : Dossiers CDAC 2011/2012, traitements IAU îdF

4. 91 - Localisation des opérations par rapport au centre urbain



© IAU îdF / Sources : Dossiers CDAC 2011/2012, traitements IAU îdF

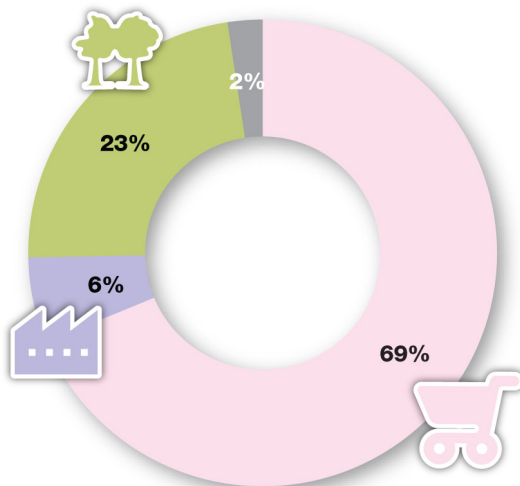
5. 91 - Localisation centrale ou périphérique

Nombre d'opérations par **type de localisation**



© IAU îdF / Sources : Dossiers CDAC 2011/2012, traitements IAU îdF

6. 91 - Occupation du sol antérieure

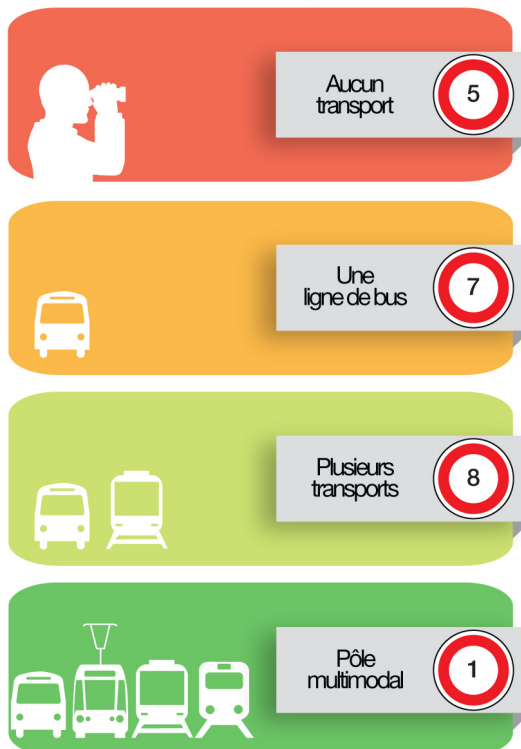


Type d'occupation (en ha)

- Commerce
- Activités
- Espace «naturel»
- Autres

© IAU îdF / Sources : Dossiers CDAC 2011/2012, traitements IAU îdF

7. 91 - Desserte en transport en commun*



* Nombre de d'opérations par niveau de desserte

© IAU îdF / Sources : Dossiers CDAC 2011/2012, traitements IAU îdF