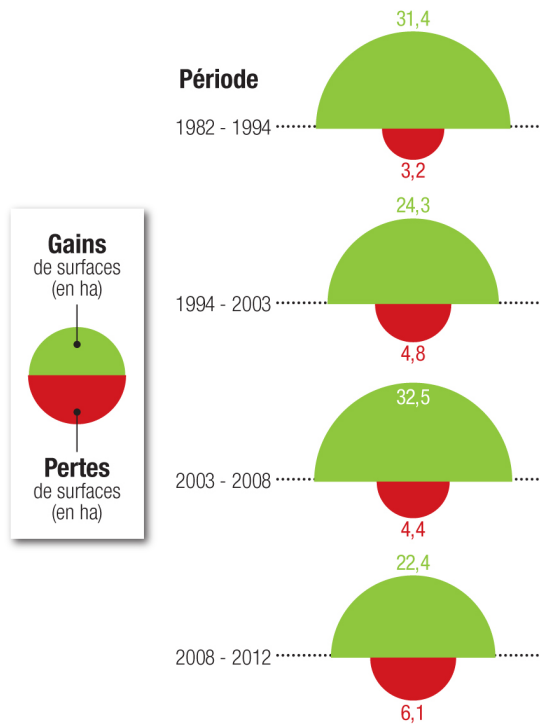


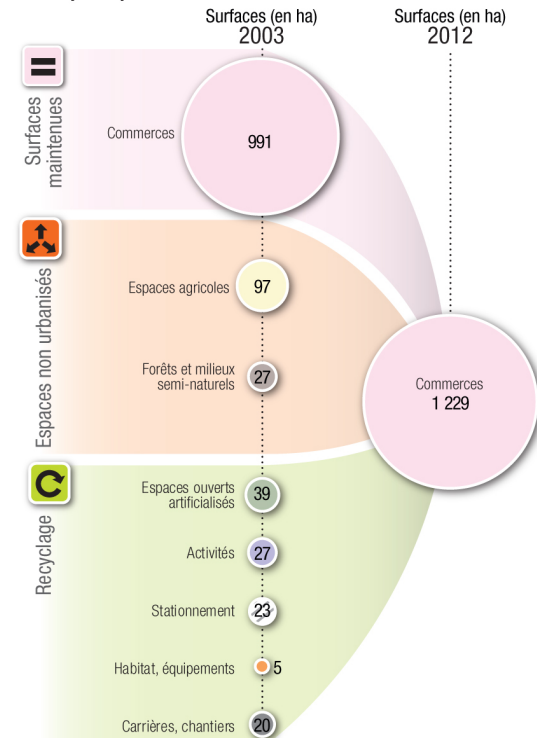
Partie 1 - MOS GRANDE COURONNE

1. GC - Gains/pertes annuelles de surfaces occupées par le commerce



© IAU îdF / Sources : MOS 1982 - 2012 IAU îdF

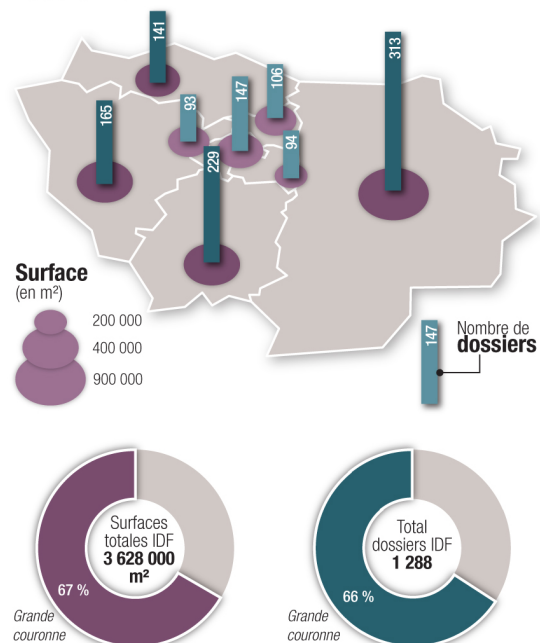
2. GC - Affectation en 2003 des espaces occupés par le commerce en 2012



© IAU îdF / Sources : MOS 1982 - 2012 IAU îdF

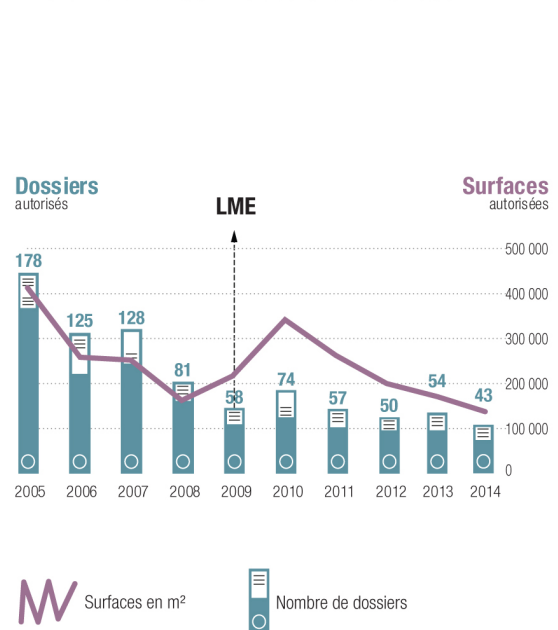
Partie 2 - CDAC 2005-2014 en GRANDE COURONNE

1. GC - Surfaces et dossiers autorisés de 2005 à 2014



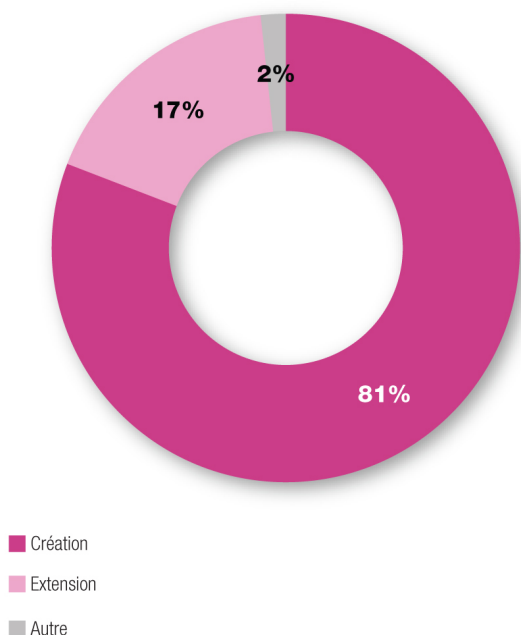
© IAU îdF / Sources : Préfectures, traitements IAU îdF

2. GC - Surfaces et dossiers autorisés



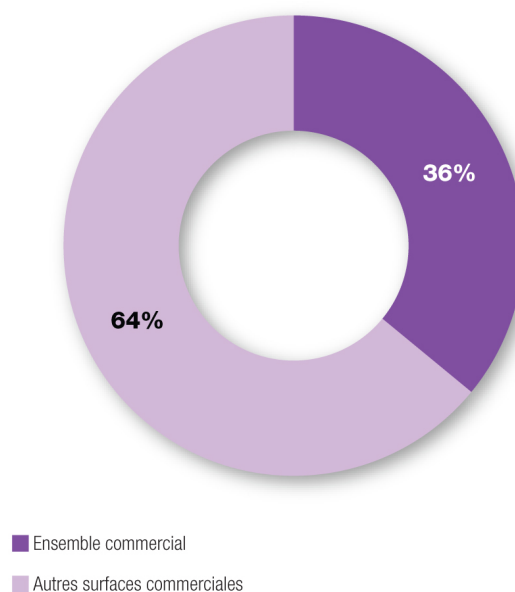
© IAU îdF / Sources : Préfectures, traitements IAU îdF

3. GC - Répartition par nature du cumul des surfaces autorisées de 2005 à 2014



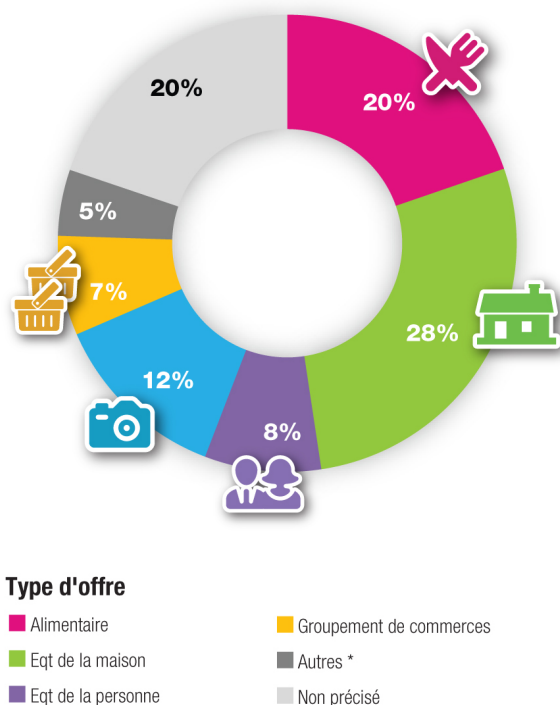
© IAU îdF / Sources : Préfectures, traitements IAU îdF

4. GC - Part des ensembles commerciaux de 2005 à 2014



© IAU îdF / Sources : Préfectures, traitements IAU îdF

5. GC - Répartition des surfaces autorisées par type d'offre de 2005 à 2014



Type d'offre

- Alimentaire
- Eqt de la maison
- Eqt de la personne
- Culture, loisirs, sport
- Groupement de commerces
- Autres*
- Non précisé

*multispécialiste, cycles-auto, hygiène-santé-beauté, station-service

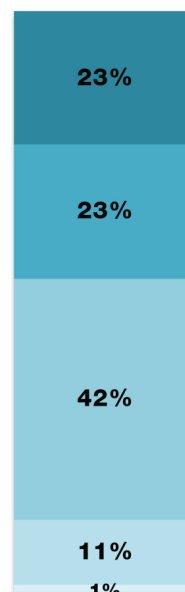
© IAU îdF / Sources : Préfectures, traitements IAU îdF

6. GC - Répartition des surfaces autorisées par taille de 2005 à 2014

(Hors extensions de commerces)

Taille des projets (en m²)

- >=10 000
- >=5 000 à <10 000
- >=1 000 à <5 000
- >=300 à <1 000
- <300



© IAU îdF / Sources : Préfectures, traitements IAU îdF

Partie 3 - CDAC 2011-2012 en GRANDE COURONNE

1. GC - Données de cadrage sur les opérations autorisées en CDAC

107 dossiers et 511 963 m²
52 % des dossiers sont des créations qui représentent **67% des surfaces**

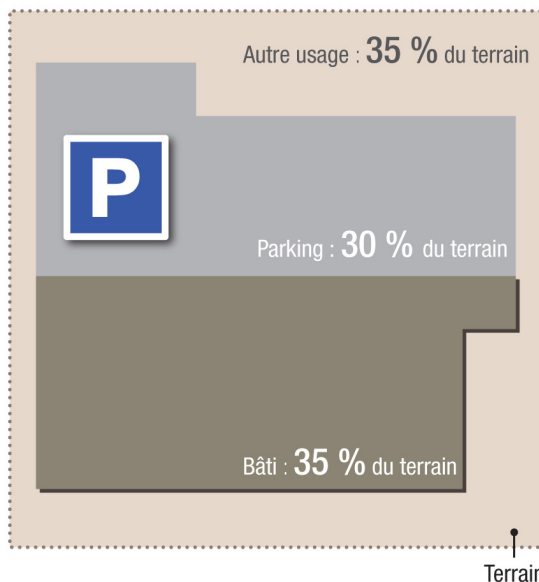
CDAC majeures :
2011

- Modification substantielle portant surface à 31 351 m² pour la création du Centre Commercial Auchan Val de France, (95)
- Création du Centre commercial de 29 006 m², Halle en Ville à Mantes-la-Ville, (78).

2012

- Création d'un centre commercial et d'un retail parc totalisant 29 432 m² à Saint Mard, (77)
- Modification substantielle du projet de 22 965 m² Alpha Park, Les Clayes-sous-Bois, (78).
- Création de 22 700 m² de commerces dans le projet Cœur d'Orly à Paray-Vieille-Poste, (91).

2. GC - De la surface du terrain à la surface de vente

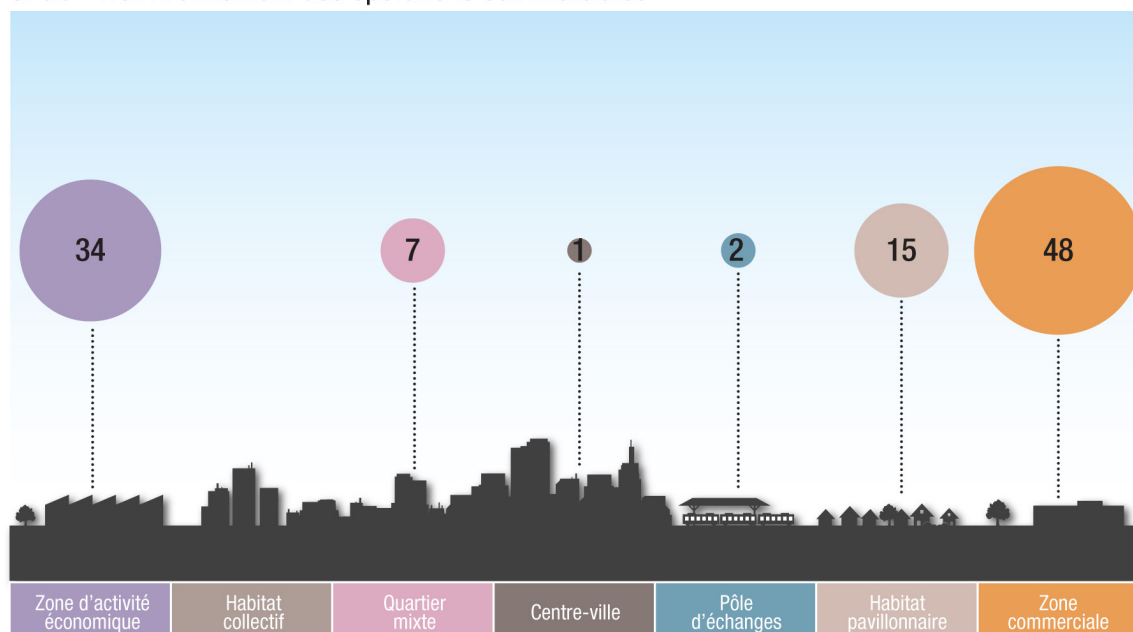


Surface de vente = **68 %** de la surface plancher



© IAU îdF / Sources : Dossiers CDAC 2011/2012, traitements IAU îdF

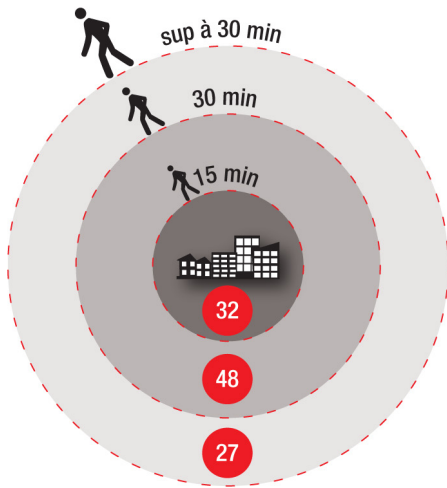
3. GC - L'environnement des opérations commerciales*



* Nombre d'opérations par type d'environnement

© IAU îdF / Sources : Dossiers CDAC 2011/2012, traitements IAU îdF

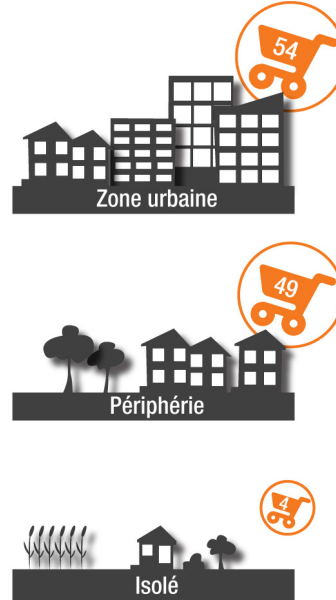
4. GC - Localisation des opérations par rapport au centre urbain



© IAU idF / Sources : Dossiers CDAC 2011/2012, traitements IAU idF

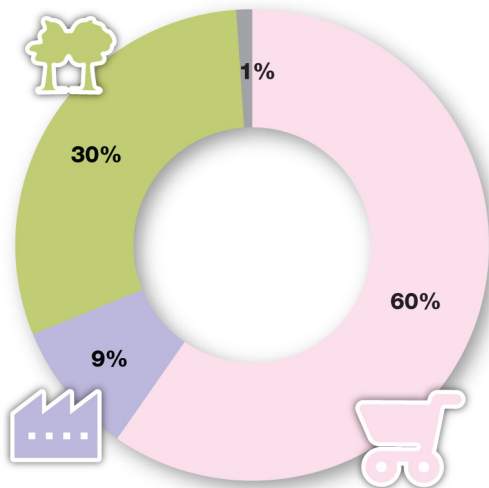
5. GC - Localisation centrale ou périphérique

Nombre d'opérations par **type de localisation**



© IAU idF / Sources : Dossiers CDAC 2011/2012, traitements IAU idF

6. GC - Occupation du sol antérieure

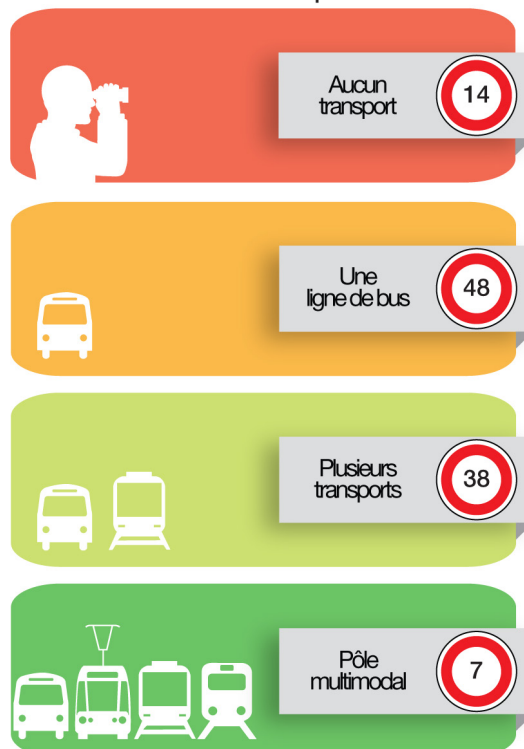


Type d'occupation (en ha)

- Commerce
- Activités
- Espace «naturel»
- Autres

© IAU idF / Sources : Dossiers CDAC 2011/2012, traitements IAU idF

7. GC - Desserte en transport en commun*



* Nombre de d'opérations par niveau de desserte

© IAU idF / Sources : Dossiers CDAC 2011/2012, traitements IAU idF