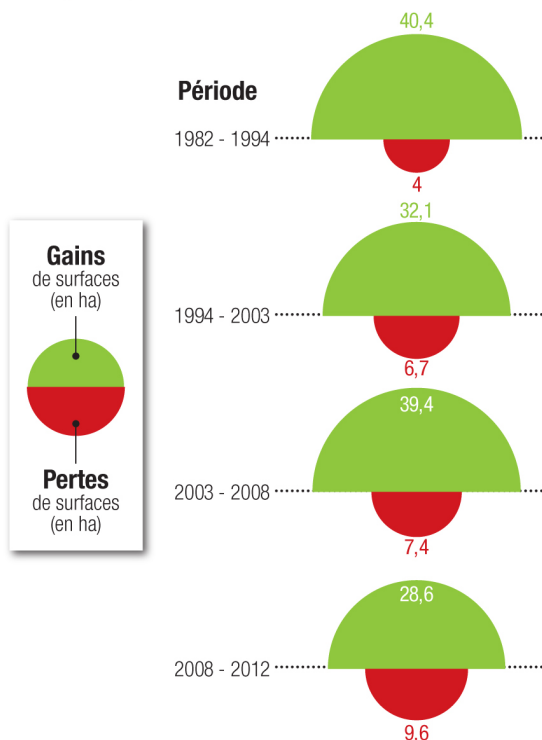


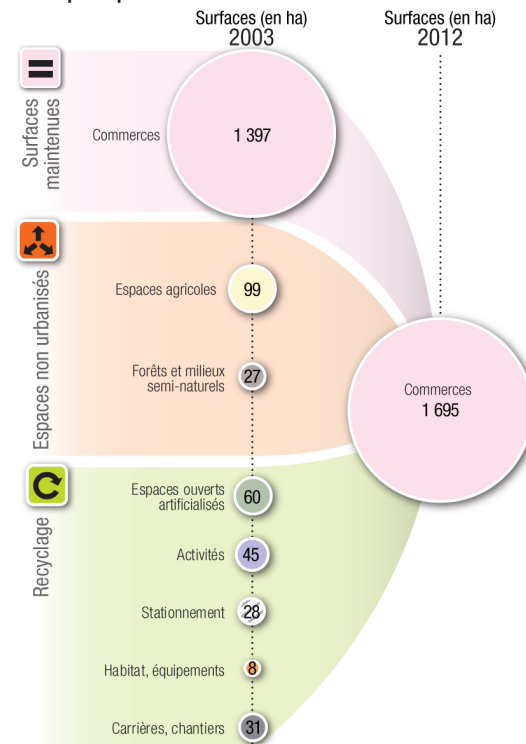
Partie 1 - MOS ÎLE-DE-FRANCE

1. IDF - Gains/pertes annuelles de surfaces occupées par le commerce



© IAU îdF / Sources : MOS 1982 - 2012 IAU îdF

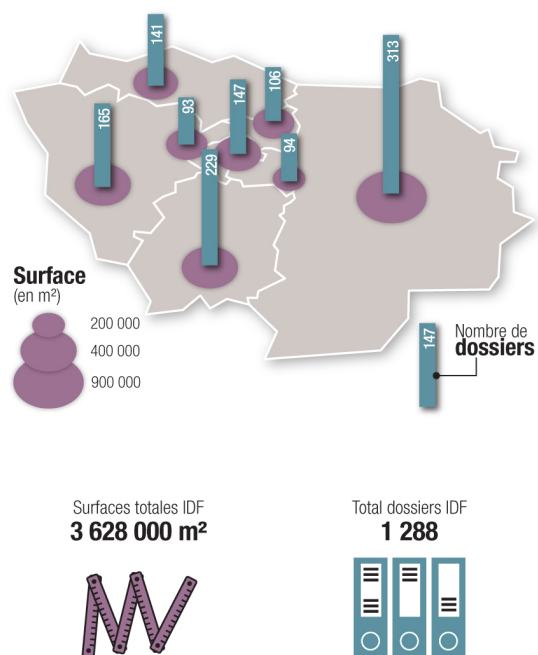
2. IDF - Affectation en 2003 des espaces occupés par le commerce en 2012



© IAU îdF / Sources : MOS 1982 - 2012 IAU îdF

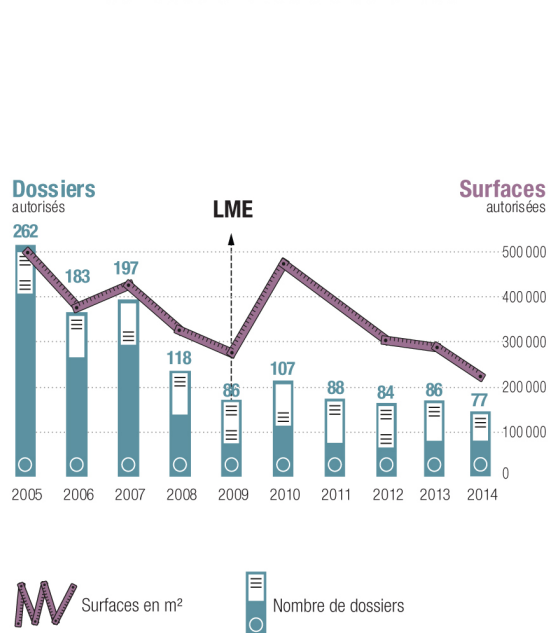
Partie 2 - CDAC 2005-2014 en ÎLE-DE-FRANCE

1. IDF - Surface et dossiers autorisés de 2005 à 2014



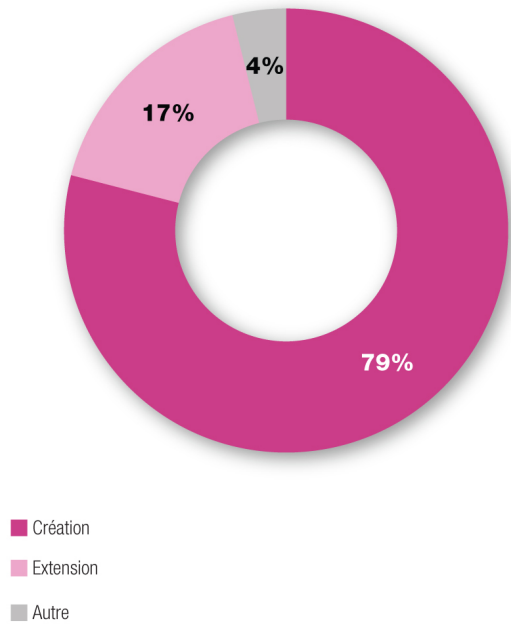
© IAU îdF / Sources : Préfectures, traitements IAU îdF

2. IDF - Surfaces et dossiers autorisés



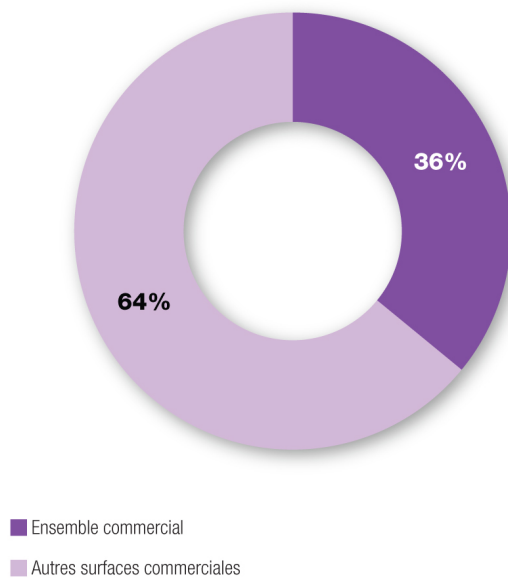
© IAU îdF / Sources : Préfectures, traitements IAU îdF

3. IDF - Répartition par nature du cumul des surfaces autorisées de 2005 à 2014



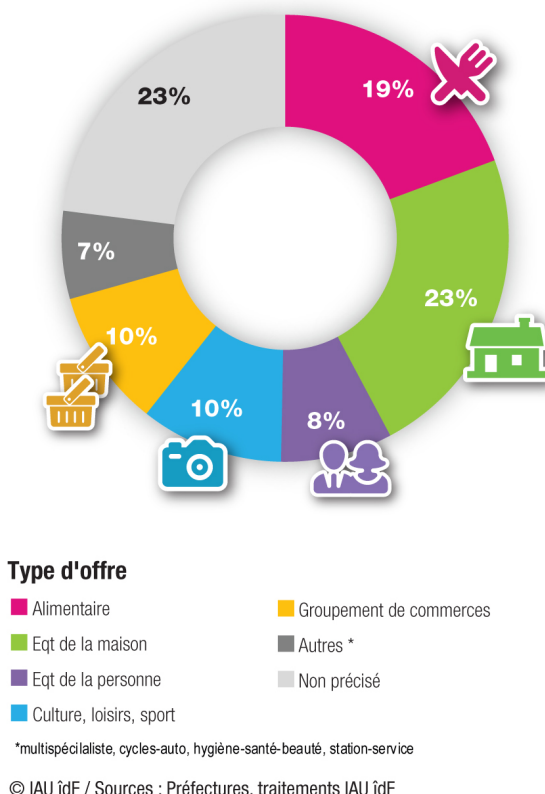
© IAU îdF / Sources : Préfectures, traitements IAU îdF

4. IDF - Part des ensembles commerciaux de 2005 à 2014



© IAU îdF / Sources : Préfectures, traitements IAU îdF

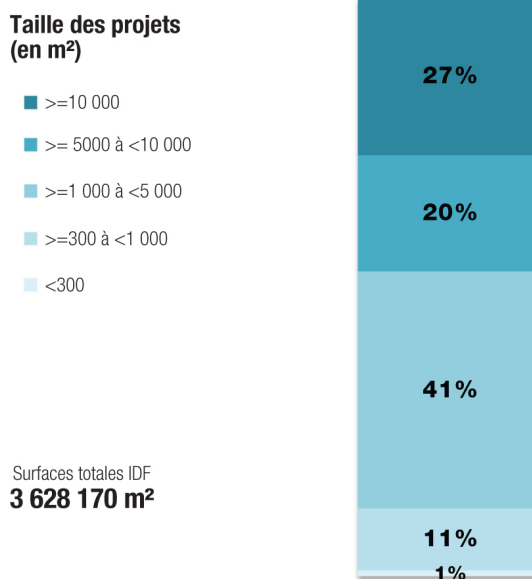
5. IDF - Répartition des surfaces autorisées par type d'offre de 2005 à 2014



© IAU îdF / Sources : Préfectures, traitements IAU îdF

6. IDF - Répartition des surfaces autorisées par taille de 2005 à 2014

(Hors extensions de commerces)



© IAU îdF / Sources : Préfectures, traitements IAU îdF

Partie 3 - CDAC 2011-2012 en ÎLE-DE-FRANCE

1. IDF - Données de cadrage sur les opérations autorisées en CDAC

167 dossiers 71 5175 m²

52% des dossiers sont des créations qui représentent **72% des surfaces**

CDAC majeures :

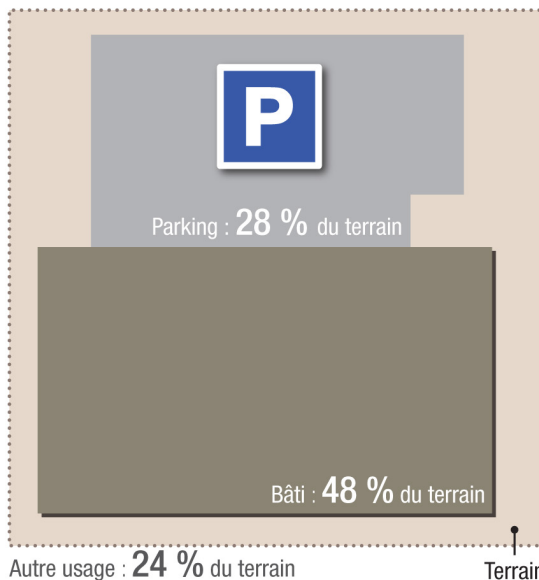
2011

- Restructuration du centre commercial de 33 300 m² So Ouest à Levallois Perret (92)
- Modification substantielle portant la surface à 31 351 m² pour la création du Centre Commercial Auchan Val de France (95)
- Création du Centre commercial de 29 006 m², Halle en Ville à Mantes-la-Ville(78).

2012 :

- Création d'un centre commercial et d'un retail parc totalisant 29 432 m² à Saint Mard (77)
- Création d'un ensemble commercial de 26 280 m² à Gennevilliers en complément de la zone commerciale des Chanteraines (92)

2. IDF - De la surface du terrain à la surface de vente

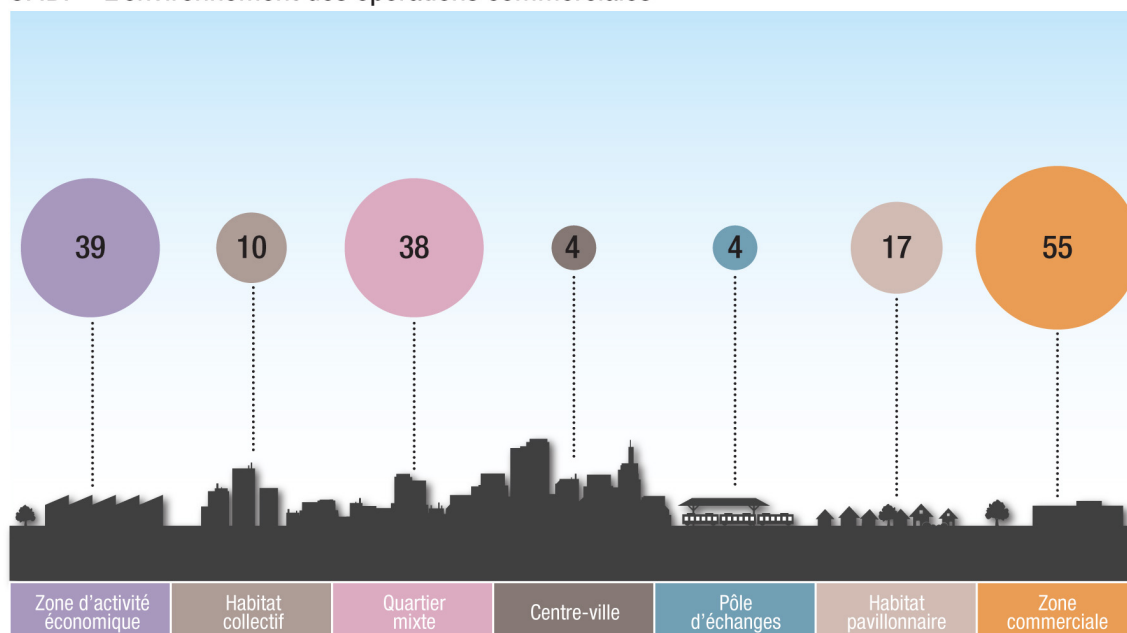


Surface de vente = **68 %** de la surface plancher



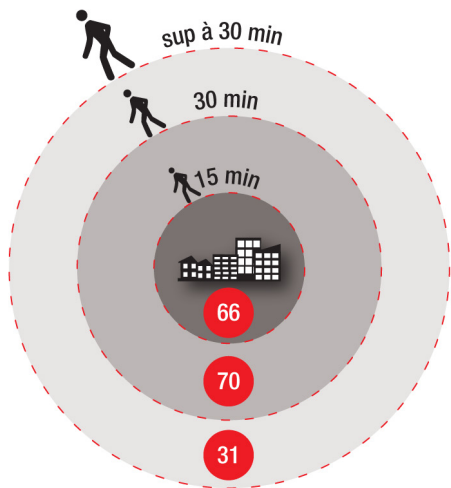
© IAU îdF / Sources : Dossiers CDAC 2011/2012, traitements IAU îdF

3. IDF - L'environnement des opérations commerciales*



* Nombre d'opérations par type d'environnement
© IAU îdF / Sources : Dossiers CDAC 2011/2012, traitements IAU îdF

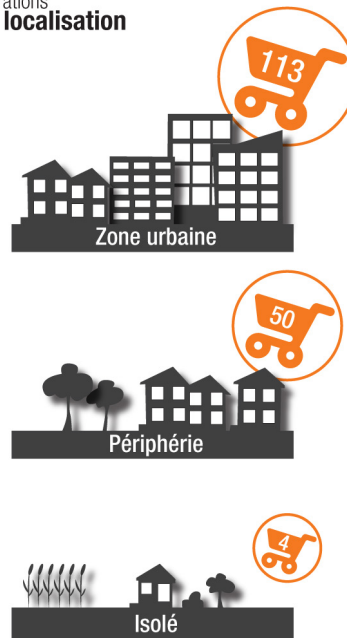
4. IDF - Localisation des opérations par rapport au centre urbain



© IAU idF / Sources : Dossiers CDAC 2011/2012, traitements IAU idF

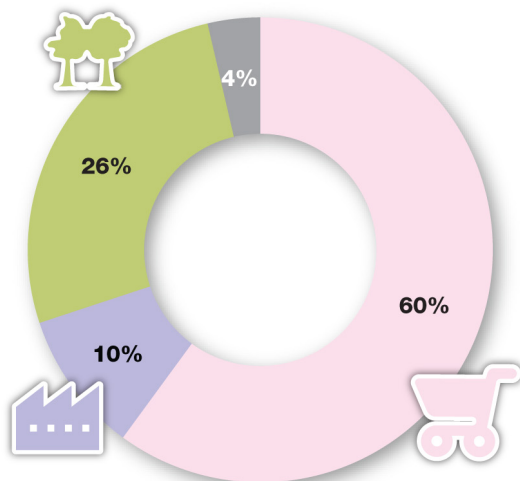
5. IDF - Localisation centrale ou périphérique

Nombre d'opérations par **type de localisation**



© IAU idF / Sources : Dossiers CDAC 2011/2012, traitements IAU idF

6. IDF - Occupation du sol antérieure

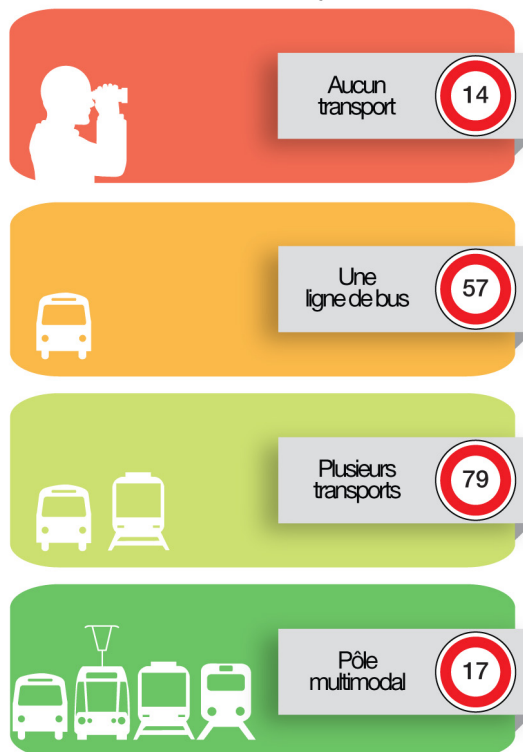


Type d'occupation (en ha)

- Commerce
- Activités
- Espace «naturel»
- Autres

© IAU idF / Sources : Dossiers CDAC 2011/2012, traitements IAU idF

7. IDF - Desserte en transport en commun*



* Nombre de d'opérations par niveau de desserte

© IAU idF / Sources : Dossiers CDAC 2011/2012, traitements IAU idF