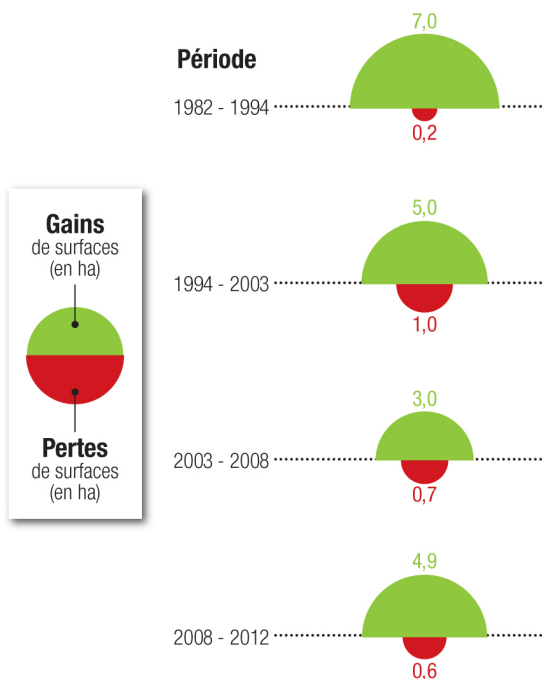


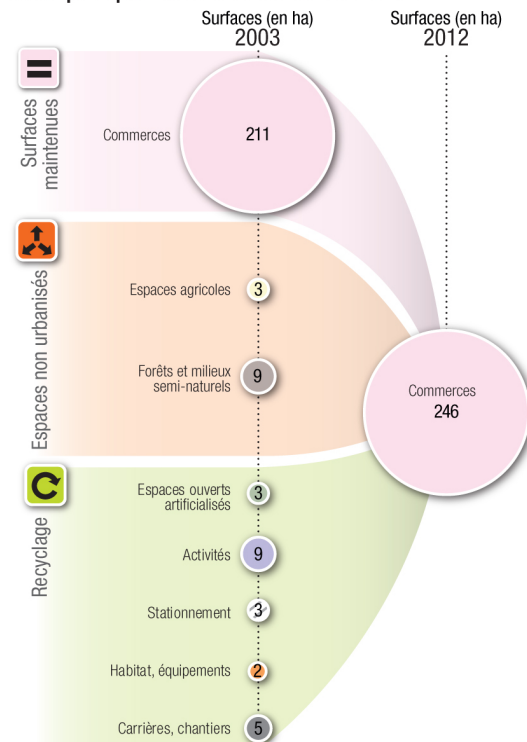
Partie 1 - MOS VAL D'OISE

1. 95 - Gains/pertes annuelles de surfaces occupées par le commerce



© IAU îdF / Sources : MOS 1982 - 2012 IAU îdF

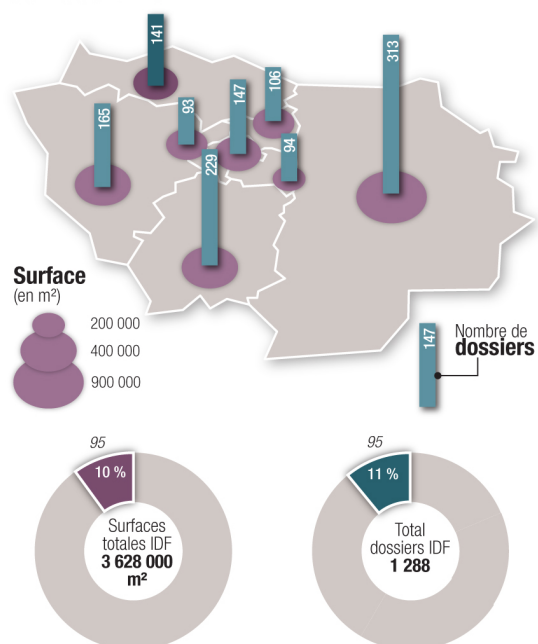
2. 95 - Affectation en 2003 des espaces occupés par le commerce en 2012



© IAU îdF / Sources : MOS 1982 - 2012 IAU îdF

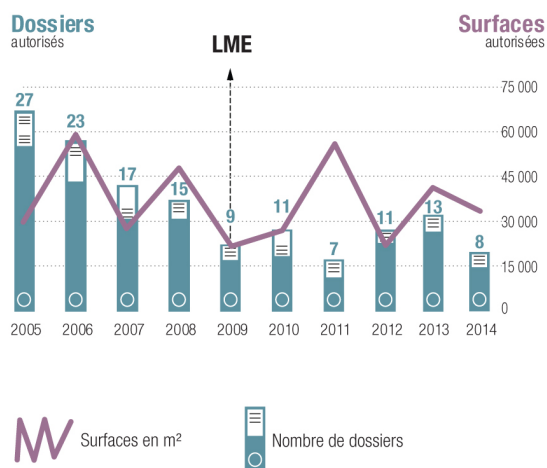
Partie 2 - CDAC 2005-2014 dans le VAL D'OISE

1. 95 - Surfaces et dossiers autorisés de 2005 à 2014



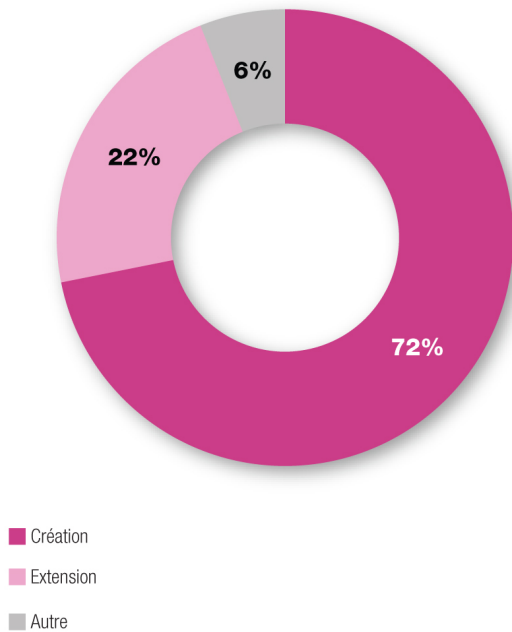
© IAU îdF / Sources : Préfectures, traitements IAU îdF

2. 95 - Surfaces et dossiers autorisés



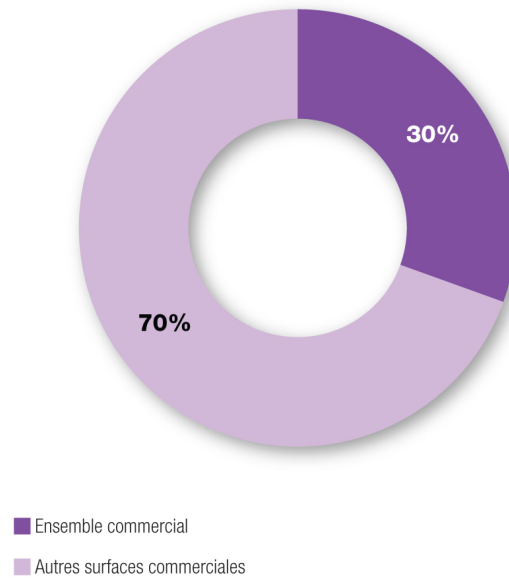
© IAU îdF / Sources : Préfectures, traitements IAU îdF

3. 95 - Répartition par nature du cumul des surfaces autorisées de 2005 à 2014



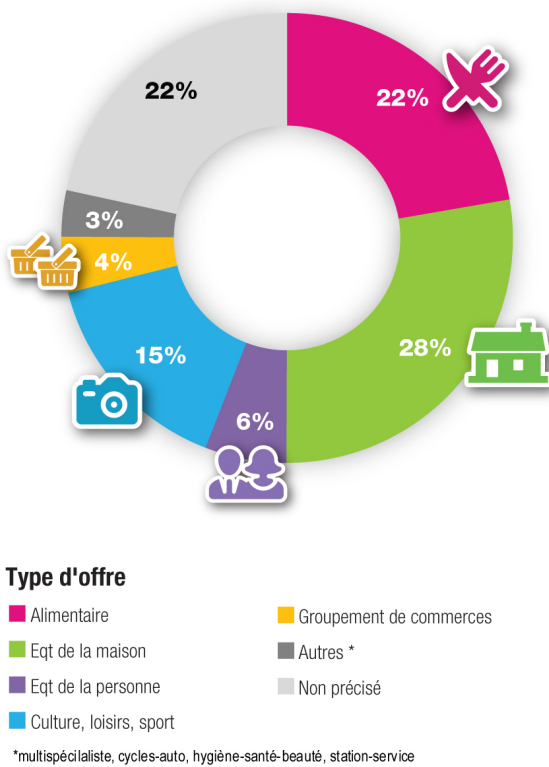
© IAU îdF / Sources : Préfectures, traitements IAU îdF

4. 95 - Part des ensembles commerciaux de 2005 à 2014



© IAU îdF / Sources : Préfectures, traitements IAU îdF

5. 95 - Répartition des surfaces autorisées par type d'offre de 2005 à 2014

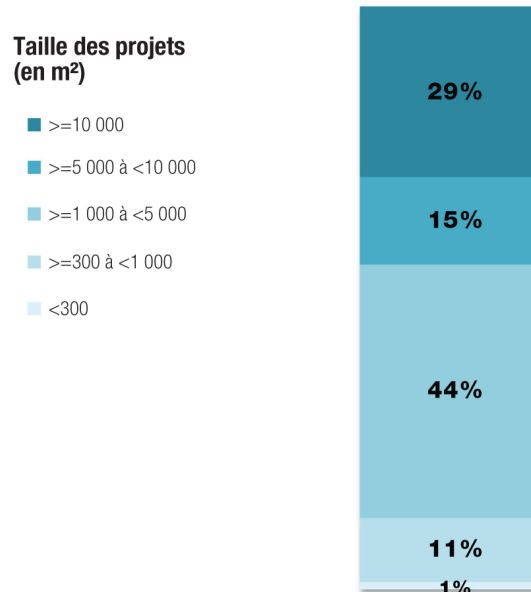


*multispécialiste, cycles-auto, hygiène-santé-beauté, station-service

© IAU îdF / Sources : Préfectures, traitements IAU îdF

6. 95 - Répartition des surfaces autorisées par taille de 2005 à 2014

(Hors extensions de commerces)



© IAU îdF / Sources : Préfectures, traitements IAU îdF

Partie 3 - CDAC 2011-2012 dans le VAL D'OISE

1. 95 - Données de cadrage sur les opérations autorisées en CDAC

17 dossiers et 80 050 m²
47% des dossiers sont des créations qui représentent **70 % des surfaces**

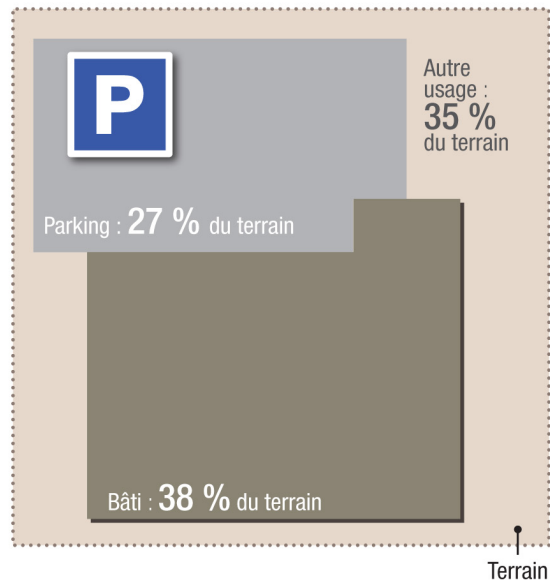
CDAC majeures :
2011

- Extension de 13 500 m² de la surface de vente de la galerie marchande du centre commercial Carrefour "Les Perruches".
- Modification substantielle portant surface à 31 351 m² pour la création du Centre Commercial Auchan Val de France

2012

- Création d'un magasin Jardiland à Corneilles-en-Parisis pour une surface de 9983 m²

2. 95 - De la surface du terrain à la surface de vente

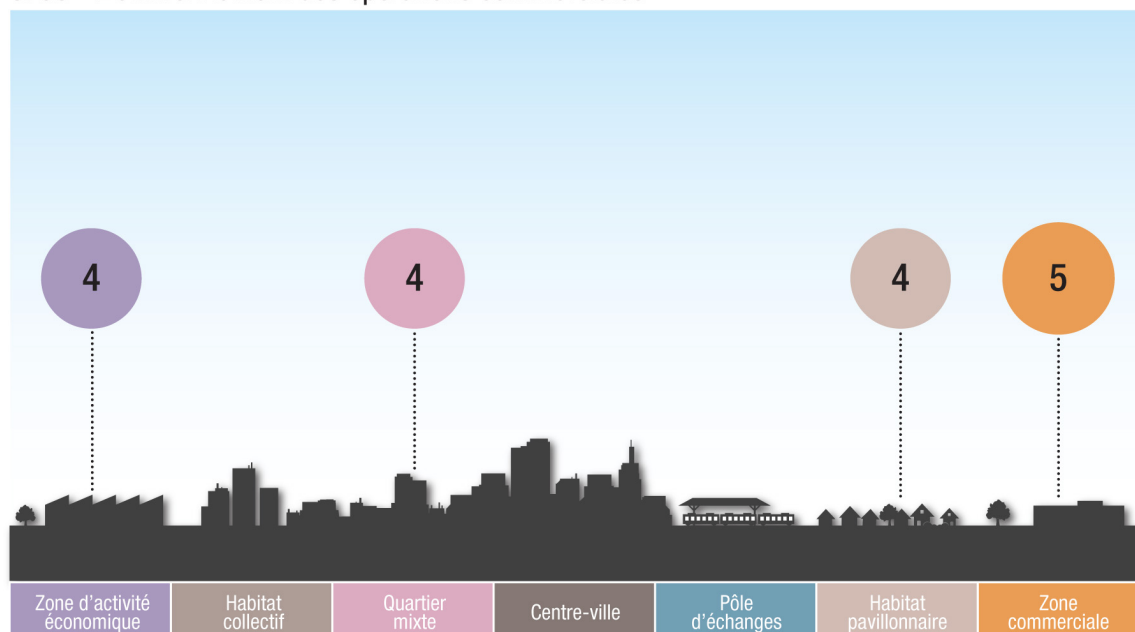


Surface de vente = **64%** de la surface plancher



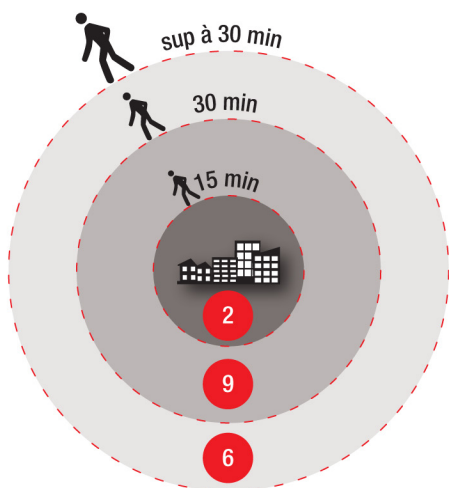
© IAU îdF / Sources : Dossiers CDAC 2011/2012, traitements IAU îdF

3. 95 - L'environnement des opérations commerciales*



* Nombre d'opérations par type d'environnement
 © IAU îdF / Sources : Dossiers CDAC 2011/2012, traitements IAU îdF

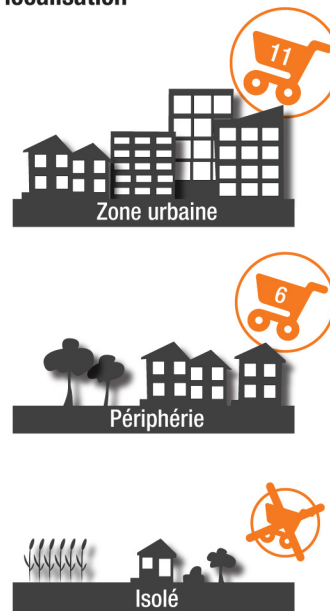
4. 95 - Localisation des opérations par rapport au centre urbain



© IAU îdF / Sources : Dossiers CDAC 2011/2012, traitements IAU îdF

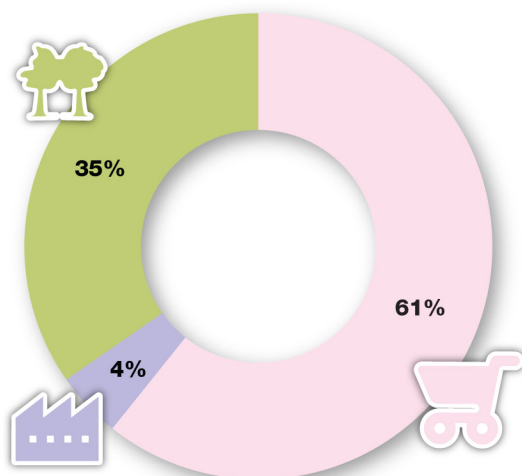
5. 95 - Localisation centrale ou périphérique

Nombre d'opérations par **type de localisation**



© IAU îdF / Sources : Dossiers CDAC 2011/2012, traitements IAU îdF

6. 95 - Occupation du sol antérieure

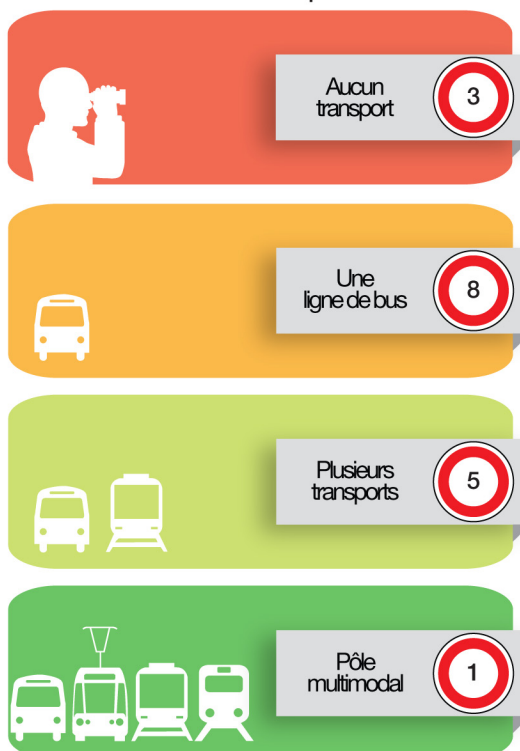


Type d'occupation (en ha)

- Commerce
- Activités
- Espace «naturel»

© IAU îdF / Sources : Dossiers CDAC 2011/2012, traitements IAU îdF

7. 95 - Desserte en transport en commun*



* Nombre de d'opérations par niveau de desserte

© IAU îdF / Sources : Dossiers CDAC 2011/2012, traitements IAU îdF